

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

INWESTOR:	SIM ŚLĄSK PÓŁNOC spółka z o.o. z siedzibą w Lublińcu ul. Pasieczna 2 42-700 Lubliniec
NAZWA ZAMIERZENIA:	DWA BUDYNKI MIESZKALNE WIELORODZINNE
ADRES:	ul. Płk. Wacława Wilniewczyca 42-700 Lubliniec
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XIII
DANE KARTOGRAFICZNE:	Lubliniec, 240701_1 Lubliniec, 240701_1.0002 dz. nr 1561/51
PROJEKTANT W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ:	mgr inż. arch. Małgorzata Gołąbek, nr upraw. UAN-VIII-7342/154/92, nr ewid. w Izbie SL-0313
SPRAWDZAJĄCY W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ:	mgr inż. arch. Beata Struzik, nr upraw. 107/98, nr ewid. w Izbie SL-0190
OPRACOWAŁ:	mgr inż. arch. Tomasz Borosz, ul. Lisowicka 14/7, 42-700 Lubliniec
DATA:	30.05.2023

1. Spis zawartości

1.	Spis zawartości.....	str1
2.	Oświadczenie projektantów.....	str2
3.	Zaświadczenie o uprawnieniach budowlanych i przynależności do izby	str3-6
4.	Część opisowa.....	str6-13
4.1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	str7
4.2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	str7
4.3.	Projektowane zagospodarowanie działki.....	str7-8
4.4.	Zestawienie powierzchni.....	str8
4.5.	Informacja o ograniczeniach zabudowy, o wpisie do rejestru zabytków i strefy ochrony konserwatorskiej, wpływu eksploatacji górniczej, o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	str9-10
4.6.	Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	
4.7.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	
5.	Spis rysunków.....	
	Projekt zagospodarowania działki.....	Z1

2. Oświadczenie projektantów

Na podstawie art.34 ust.3d pkt.3 – Prawo Budowlane oświadczam, że Projekt Budowlany pod nazwą:

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Projekt zagospodarowania działki pod budowę dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych
Działka nr. 1561/51, położona w Lublińcu przy ul. Płk.Wacława Wilniewczyca

INWESTOR:

SIM ŚLĄSK PÓŁNOC spółka z o.o.
z siedzibą w Lublińcu ul. Pasieczna 2
42-700 Lubliniec

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Małgorzata Gołąbek

data:

pieczęć i podpis

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Beata Struzik

data:

pieczęć i podpis::

4. Część opisowa

4.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Dwa budynki mieszkalne wielorodzinne A i B

4.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren przedmiotowej działki zlokalizowany jest w Lublińcu przy ul. Wilniewczyca . Spadek terenu w kierunku północno - zachodnim, jego rzędne wynoszą 259,m n.p.m w części północno-wschodniej i 256,4m n.p.m. w części południowo-zachodniej.

Działka porośnięta jest roślinnością polną. Na działce nie znajduje się żaden obiekt budowlany.

4.3. Projektowane zagospodarowanie działki

4.3.1. Usytuowanie obiektu na działce :

Obiekty usytuowano wzdłuż granicy wschodniej , poza nieprzekraczalną linią zabudowy . Budynek A w odległości 10,77 m od granicy północnej , budynek B usytuowany w odległości 13,17 m za budynkiem A w kierunku południowym , w odległości 4,13 m od granicy południowo . Odległość od zachodniej granicy w najbliższym miejscu wynosi 47,93 m dla budynku A i 54,21 m dla budynku B. Poziom 0,00 ustalono na 259,4m n.p.m dla budynku A i 257,87m n.p.m dla budynku B

4.3.2. Wejścia i dojazd do budynków :

Wejścia główne do budynków znajdują się w elewacji frontowej (elewacja zachodnia) , od strony parkingu. Wejścia do lokali usługowych na parterze , bezpośrednio z zewnątrz, również na elewacji frontowej. Dojazdy do budynków poprowadzono od drogi publicznej (dz. nr 1560/51) od strony północnej

4.3.3. Miejsce składowania odpadów

Na terenie działki wyznaczono miejsce składowania odpadów. Jest to zadaszona wiatka, obudowana, z utwardzoną powierzchnią w odległości ponad 10,0m od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi i 35,0m od granicy działki budowlanej w stronę południową oraz 68,64 m od granicy działki budowlanej w stronę wschodnią. Długość dojścia do wiaty od najdalszego wejścia do budynku A wynosi ok51 m, do budynku B ok. 60m (nie więcej niż 80 m) .

4.3.4. Miejsca postojowe i układ komunikacyjny na działce

Układ komunikacyjny to dwa dojazdy , ciągi piesze i kołowe oraz parkingi i dojazdy do garaży. Wjazdy od strony działki drogowej , zlokalizowanej na działce 1560/51: jeden , bliżej ul. Wilniewczyca do parkingów zewnętrznych , drugi w północno-wschodnim narożniku , do garaży pod budynkiem. Do klatek schodowych prowadzić będą chodniki o szer. 1,5 m w spadku do 5% . Na przedmiotowej działce zaprojektowano 85 miejsc postojowych w tym siedem dla osób niepełnosprawnych oraz 12 miejsc w garażach pod budynkami . 77 miejsc postojowych zlokalizowanych jest w odległości od 1,16m do 2,04 m od ul. Wilniewczyca oraz 4,5 m od drogi publicznej (działka 1560/51) . Wzdłuż tej drogi usytuowanych jest 8 miejsc postojowych (w tym trzy dla osób niepełnosprawnych) . Od sąsiednich działek budowlanych miejsca postojowe zlokalizowane w odległości 16,00 m od strony południowej i 43,86m od strony wschodniej w największym zbliżeniu . W stosunku do okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi odległości te wynoszą ponad 20 m, jedynie 3 miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych w najbardziej zbliżonym miejscu są w odległości 9,7 m. Do garaży podziemnych prowadzi niezadaszona rampa o nachyleniu 25% i długości 9 m. Odległość miejsc postojowych od placu zabaw wynosi 20 m .

4.3.5. Zieleń

Powierzchnia terenu biologicznie czynnego wynosi 40,22% . Przewidziano pas zieleni izolacyjnej wzdłuż pasa jezdni przy parkingach oraz za placem zabaw od strony parkingów .Szczegółowy projekt nasadzeń opracowany będzie w projekcie technicznym

4.3.6. Plac zabaw , miejsce rekreacyjne

Pomiędzy budynkami a miejscami postojowymi znajdować się będzie plac zabaw wraz z urządzeniami zabawowymi zlokalizowany w odległości min 10 m od linii rozgraniczających ulicę , od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsca gromadzenia odpadów oraz 20 m od miejsc parkingowych .Przy placu od strony północnej zlokalizowane będzie miejsce rekreacyjne ze stołem do gry w szachy .

4.3.7. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Przyłącze elektryczne – według odrębnego opracowania. Zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z zabudowanego przez Tauron Dystrybucja S.A. złącza kablowo-pomiarowego. Od szafki pomiarowej do tablicy głównej budynku „RG” należy poprowadzić kablówką linię zalicznikową (WLZ) typu YAKXS 4x25mm²

Przyłącze gazu – według odrębnego opracowania. Przewody na zewnątrz budynku należy wykonać z rur PE100 SDR11 zagłębienie 1,0m. Nad przewodem należy wykonać taśmę ostrzegawczą „GAZ” oraz drut lokalizacyjny podłączony do listwy zaciskowej w skrzynce gazowej. Przed skrzynką gazową na granicy działki oraz przed ścianą zewnętrzną budynku, w odległości 0,5m należy wykonać złączki nierozbieralne PE/stal. Za złączkami poprowadzić do skrzynki gazowej oraz do budynku rury stalowe w izolacji min. klasy C30

Przyłącze wody – według odrębnego opracowania. Woda użytkowa pobierana będzie z gminnej sieci wodociągowej Ø110 w ul. plk. Wacława Wilniewczyca.. Przewody na zewnątrz budynku należy wykonać z rur PE100 SDR11 oraz prowadzić poniżej strefy przemarzania gruntu

Przyłącze kanalizacji sanitarnej – według odrębnego opracowania. Kanalizacja sanitarna -przyłącze do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej Ø400 w ul. plk. Wacława Wilniewczyca . Z budynku przewiduje się wyjście trzech odcinków zewnętrznych instalacji kanalizacji sanitarnej. Na

łączeniu przewodów oraz na zmianach kierunku zaprojektowano studnie żelbetowe Ø1000, np.

firmy Wavin. Na studniach należy zastosować wąż typu ciężkiego oraz w terenach zielonych typu lekkiego. Przykanalik zaprojektowano z rur PCV SN8 litych firmy Wavin.

Przyłącze kanalizacji deszczowej – według odrębnego opracowania. Kanalizację deszczową należy odprowadzić na zewnątrz budynku oraz z wpustów ulicznych z terenu inwestora do

projektowanej studni zbiorczej Ø1000, np. firmy Wavin, a następnie do istniejącej sieci kanalizacji

deszczowej. Na studniach należy zastosować wąż typu ciężkiego oraz w terenach zielonych typu lekkiego. Przykanalik zaprojektowano z rur PCV SN8 litych firmy Wavin

4.4. Zestawienie powierzchni:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI POD BUDOWĘ DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH			
	Nazwa	ilość	jedn.
	Powierzchnia działki 1561/51	9715,0 - 100%	m ²
	Powierzchnia zabudowy	1420,64 – 14,62%	m ²

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI POD BUDOWĘ DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH			
	Nazwa	ilość	jedn.
	Powierzchnie utwardzone	4387,36 – 45,16%	m ²
	Powierzchnia biologicznie czynna	3907,00 – 40,22%	m ²
	Intensywność zabudowy	0,73	

4.5. Informacja o ograniczeniach zabudowy, o wpisie do rejestru zabytków i strefy ochrony konserwatorskiej, wpływu eksploatacji górniczej, o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Lubliniec teren oznaczony symbolem 639 MW, o przeznaczeniu podstawowym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z niezbędnymi obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, z dopuszczeniem usług jako uzupełnienie funkcji podstawowej (do 10% powierzchni terenu). Usługi wbudowane są w bryłę budynku, więc nie zajmują dodatkowo terenu. Powierzchnia sprzedaży wyniesie 82,3 m² i nie przekroczy 600m². – **warunek spełniono.**

Zaprojektowano 85 miejsc postojowych na terenie działki oraz 12 miejsc garażowych, co daje razem 97 miejsc postojowych (w tym 7 dla niepełnosprawnych) Przyjęto wskaźnik z zapisów Planu dotyczącej zabudowy wielorodzinnej tj 1,5 stanowiska na mieszkanie oraz 1 miejsce parkingowe na 4 stanowiska pracy. Zaprojektowano 62 mieszkania i 4 stanowiska pracy, co wymaga 95 miejsc parkingowych. – **warunek spełniono**

Wysokość zabudowy od trzech do kondygnacji – zaprojektowano cztery kondygnacje nadziemne i jedną podziemną – **warunek spełniono**

Intensywność zabudowy wynosi 0,73 (maksymalnie 2,0) – **warunek spełniono**

wskaźnik powierzchni zabudowy wynosi 14,62% (do 40%) – **warunek spełniono**

powierzchnia biologicznie czynna wyniesie 40,22%, wymagany minimalny udział 30% – **warunek spełniono**

Dachy o różnej konstrukcji i kolorystyce – **warunek spełniono**

Z ustaleń szczegółowych dt symbolu terenu 639MW **dostosowano się do zakazów** :

zaprojektowano garaże wbudowane, lokalizacje dwóch wjazdów oraz lokalizacje 8 miejsc postojowych wzdłuż drogi publicznej uzgodniono z zarządcą drogi, lokalizacja miejsc postojowych wyłącznie prostopadle do dróg dojazdowych

Wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy od granicy działki od strony drogi (od strony zachodniej i północnej nie została przekroczona

Obszar nie jest w strefie ochrony konserwatorskiej oraz wpływu eksploatacji górniczej

Brak cech istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników

Do projektu w części UZGODNIENIA, OPINIE, POZWOLENIA dołączono pismo uzgadniające z zarządcą drogi lokalizację 8 miejsc parkingowych (w tym 3 miejsca dla osób niepełnosprawnych) wzdłuż drogi wewnętrznej (dz. nr 1560/51) przy ul. płk. W. Wilniewczyca w Lublińcu wraz z załącznikiem mapowym oraz pismo uzgadniające lokalizację 2 zjazdów zwykłych z drogi wewnętrznej (dz. nr 1560/51) przy ul. płk. W. Wilniewczyca w Lublińcu wraz załącznikiem

4.5.1. Nasłonecznienie mieszkań i zacienianie

Projektowane budynki usytuowane są w odległości 13 m od istniejącej zabudowy wielorodzinnej w miejscu największego zbliżenia od strony północnej. W związku z powyższym cień rzucany przez projektowany obiekt nie ma wpływu na obiekty istniejące. Odległości między istniejącą a projektowaną zabudową umożliwiają naturalne oświetlenie pomieszczeń zarówno projektowanych jak i istniejących budynków – min. 3 godziny w godzinach 7.00 – 17.00 w dniach równonocy (21 marca i 21 września), co jest zgodne z obowiązującymi przepisami. W mieszkaniu

wielopokojowym dopuszcza się ograniczenie nasłonecznienia co najmniej do jednego pokoju, a mieszkania narożne zlokalizowane w projektowanym budynku są wielopokojowe.

Między ramionami kąta 60° , wyznaczonego w płaszczyźnie poziomej, z wierzchołkiem usytuowanym w wewnętrznym licu ściany na osi okna pomieszczenia przesłanianego, nie znajduje się obiekt przesłaniający w odległości mniejszej niż wysokość przesłaniania.

Wysokość przesłaniania mierzy się od poziomu dolnej krawędzi najniższej położonych okien budynku przesłanianego do poziomu najwyższej zacieniającej krawędzi obiektu przesłaniającego lub jego przesłaniającej części.

Najmniejsza odległość między projektowanym budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym (przesłanianym), a istniejącymi budynkami wielorodzinnymi (przesłaniającymi) znajdującym się na działce 1562/51 wynosi min. 13,08 m i jest większa od wysokości przesłaniania wynoszącą ok. 11,5 m, a więc istniejący budynek nie przesłania projektowanych budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

Istniejące budynki letniskowe zlokalizowane na działce 824/51 od strony wschodniej znajdują się w odległości 21,23 m lub więcej w stosunku do projektowanych budynków, więc wysokość przesłaniania jest większa od tej odległości, dzięki czemu umożliwia naturalne oświetlenie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

4.6. Warunki ochrony przeciwpożarowej do projektu zagospodarowania terenu

4.6.1. Powierzchnia zabudowy, wysokość, liczba kondygnacji

Obiekt o funkcji mieszkalnej wielorodzinnej z lokalem usługowym w parterze o powierzchni zabudowy 710,32 m² i powierzchni użytkowej 2820,82 m², w tym:

- powierzchnia części mieszkalnej wraz z komórkami lokatorskimi 2622,02 m²
- powierzchnia 6 garaży jednoznaczyniowych – 133,97 m²
- powierzchnia usługowa – 64,83 m²

Budynek pięciokondygnacyjny obejmujący jedną kondygnację podziemną i cztery kondygnacje nadziemne o wysokości 14,42 m w kalenicy i 12,35 m do okapu, zaklasyfikowany do grupy niskich. Kubatura budynku wynosi 11146,58 m³.

4.6.2. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynek mieszkalny wielorodzinny przeznaczony jest na 31 lokali mieszkalnych – po osiem na kondygnacjach I-go, II-go i III-go piętra oraz 7 na kondygnacji parteru oraz jednym lokalem usługowym na kondygnacji parteru z bezpośrednim dostępem wyłączeni z zewnątrz budynku.

W kondygnacji piwnicy przeznaczony jest na pomieszczenia 6 garaży jednoznaczyniowych zamkniętych bez połączenia komunikacyjnego z pozostałą częścią budynku klasyfikowanych do PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d \leq 500 \text{ MJ/m}^2$ oraz pomieszczenia 31 komórek lokatorskich.

4.6.3. Klasa odporności pożarowej, odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Budynek mieszkalny zaprojektowany został w klasie „D” odporności pożarowej budynku – dopuszczanej dla budynków zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV w części nadziemnej oraz w klasie „C” odporności pożarowej budynku w części podziemnej (z pomieszczeniami garaży zaklasyfikowanych do PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d \leq 500 \text{ MJ/m}^2$).

Projektowane elementy budynku spełniają wymagania klasy odporności ogniowej:

> dla klasy „D” odporności pożarowej budynku w części nadziemnej

- główna konstrukcja nośna – R 30
- konstrukcja dachu – (-) nie stawia się wymagań
- ściany zewnętrzne – EI 30 w zakresie działania ognia zewnętrznego i wewnętrznego
- ściany wewnętrzne – EI 15 dla ścian stanowiących obudowę dróg ewakuacyjnych
- przekrycie dachu – (-) nie stawia się wymagań

Lokal usługowy wydzielony jest ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60 i stropem nad parterem o klasie odporności ogniowej REI 30 i stropem nad piwnicą o klasie odporności ogniowej REI 60.

> dla klasy „C” odporności pożarowej budynku w kondygnacji piwnicy

Kondygnacja piwnicy w części przeznaczonej na 6 garaży jednostanowiskowych oddzielona jest od pozostałej części budynku elementami o klasie odporności ogniowej REI 120 dla ścian wydzielających garaże i stropu nad piwnicą.

- główna konstrukcja nośna – R120 w kondygnacji piwnicy

- stropy REI 120

- ściany zewnętrzne – EI 30 w zakresie działania ognia zewnętrznego i wewnętrznego

Wszystkie elementy ścian zewnętrznych oraz konstrukcji i przekrycia dachu spełniają wymagania dla materiałów nierozprzestrzeniających ognia, a dla ścian oddzielenia przeciwpożarowego niepalnych.

4.6.4. Występowanie zagrożenia wybuchem, pomieszczenia zagrożone wybuchem, strefy zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

W budynku oraz w przestrzeniach zewnętrznych w strefie oddziaływania inwestycji nie będzie występowało zagrożenie wybuchem

4.6.5. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, odległość od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametry wpływające na odległości dopuszczalne

Obiekt wolnostojący usytuowany w odległości ponad 8m od granic działki i ponad 12m od innych budynków mieszkalnych na działkach sąsiednich.

4.6.6. Przygotowania obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych - drogi pożarowe oraz dojścia dla ekip ratowniczych

Dojazd do obiektu zapewniony jest drogą wewnętrzną z wjazdem z ulicy Wilniewczyca.

Do budynku nie jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej.

- Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Woda do celów przeciwpożarowych zapewniona jest z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej w ulicy plk. W. Wilniewczyca uzbrojonej w hydranty DN 80 o wydajności nominalnej 10 dm³/s przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa .

Najbliższy hydrant zlokalizowany jest w odległości do 75m od projektowanego obiektu.

4.7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

4.7.1. Stan istniejący:

Działka 1560/51, na której projektuje się budynki, graniczy z działkami:

- od strony północnej: działka nr 1560/51 – działka drogowa
- od strony wschodniej: działka nr 824/51 – działka budowlana
- od strony południowej: działka nr 1562/51 – działka budowlana
- od strony zachodniej: działka nr 1302/51 – działka drogowa

4.7.2. Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego

Oddziaływanie obiektu w zakresie funkcji:

Budynek w zakresie funkcji nie oddziałuje na działki sąsiednie niezabudowane oraz na funkcje obiektów na zabudowanych działkach sąsiednich w szczególności mając na względzie przepisy przeciwpożarowe oraz sanitarne

Oddziaływanie obiektu w zakresie bryły:

Ze względu na wielkość działki inwestycyjnej projektowany budynek nie będzie przesłaniał oraz zaciemniał działki sąsiednich czyli nie będzie wykluczenia lub częściowego wykluczenia, terenów działek sąsiednich oraz w istniejących budynkach nie nastąpi zmiana warunków użytkowania. Na sąsiednich działkach będą możliwe do uzyskania parametry wynikające z Planu Miejsowego dla danych lokalizacji.

Obszar oddziaływania nie wykracza poza działkę nr 1561/55

4.7.3. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych

- miejsca postojowe dla samochodów osobowych – brak oddziaływania na działki sąsiednie
- miejsca gromadzenia odpadów – brak oddziaływania na działki sąsiednie
- umiejscowienie placów zabaw dla dzieci – brak oddziaływania na działki sąsiednie
- umiejscowienie studni – brak, a co za tym idzie brak wpływu na działki sąsiednie
- umiejscowienie zbiornika na nieczystości ciekłe – brak, a co a tym idzie brak oddziaływania na działki sąsiednie

4.7.4. Podsumowanie

Po przeanalizowaniu uwarunkowań działki pod zabudowę oraz terenów sąsiednich pod względem formy i funkcji projektowanych budynków, oraz pod względem formalno-prawnym elementów zagospodarowania terenu stwierdza się że obiekt nie działa na działki sąsiednie i nie powoduje ograniczeń dla sąsiednich terenów niezabudowanych oraz zmian funkcjonowania warunków użytkowania w sąsiednich budynkach istniejących. **ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU ZAMYKA SIĘ W OBSZARZE WŁASNEJ DZIAŁKI- tj dz nr 1561/51**

4.7.5. Lista stosowanych przepisów mogących mieć zastosowanie przy określaniu obszaru oddziaływania (wraz z późniejszymi zmianami)

- Ustawa z dnia 3 lipca 2002r Prawo lotnicze (Dz. U. Nr 130, poz. 1112 z późn. Zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr. 43, poz. 430)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr. 63, poz. 735)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (Dz. U. z 2015r. poza. 460)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami)
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007r Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami)
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015r., poz. 469)
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r poz. 1446)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003r. Nr 47, poz. 401)
- Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r., poz. 1065)

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Małgorzata Gołąbek

data:

pieczęć i podpis:

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Beata Struzik

data:

pieczęć i podpis: